

Kęstutis Keliuotis

Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma
2012 m. birželio 13 d. Nr. 117032/1977

DAUGIABUČIO NAMO, Laisvės g. 10, Rokiškis,
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS

2019.10.20



Investicijų plano rengimo vadovas: Kęstutis Keliuotis, kvalifikacijos atestatas Nr.0212, išduotas 2013 08 27.
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai: Kęstutis Keliuotis, kvalifikacijos atestatas Nr.0212, išduotas 2013 08 27.
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Užsakovas:
AB "Rokiškio būtų ūkis", Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis, (8 458) 71 060, butukis@rbu.lt
(juridinio asmens pavadinimas, adresas, telefonas, elektroninis paštas)

Bendrojo naudojimo objektų valdytojas:
AB "Rokiškio būtų ūkis", Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis, (8 458) 71 060, butukis@rbu.lt
(juridinio asmens pavadinimas, adresas, telefonas, elektroninis paštas)

Suderinta: Būsto energijos taupymo agentūra:

_____ (atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Daugiabučio namo adresu: Laisvės g. 10, Rokiškis, atnaujinimo (modernizavimo) darbų investicijų planas vykdomas pagal Paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo Sutartį Nr. CPO114138 pasirašytą 2019.09.20 Prie investicijų plano pridedamas pastato energinio naudingumo sertifikatas Nr. KG-0212-03500. Pastato energinio naudingumo klasė - F. Vizualinės apžiūros aktas Nr. 191003-2; Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendimai projektavimo darbams. Investicijų plane siūlomi du pastato atnaujinimo (modernizavimo) priemonių paketai A ir B. Įgyvendinus projektą pagal paketą B, būtų pasiekiamas didžiausias taupymas ir komforto lygis. 2019 m. gruodžio 11 d. protokolu koreguotas A paketas.

Investicinis planas parengtas vadovaujantis 2019 m. rugpjūčio 14 d. Nr. D1-488 ĮSAKYMO DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2009 M. LAPKRIČIO 10 D. ĮSAKYMO NR. D1-677 „DĖL DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANO RENGIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMU

Kasmetinių ir neeilinių daugiabučio namo apžiūrų aktai:

Kasmetinė	Nr. -; -
Eskiziniai planai	Nr. 191003-1; 2019.10.03
Vizualinė	Nr. 191003-2; 2019.10.03
NML	Nr. 191003-3; 2019.10.03

II. TECHNINIAI EKONOMINIAI SPRENDINIAI IR RODIKLIAI

1. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

1.1 Namų konstrukcija (pagal sienų medžiagas)	Plytų mūras
1.2 Aukštų skaičius	5
1.3 Statybos metai	1970
1.3.1 Tipinio namo projekto, pagal kurį pastatytas namas, serijos Nr.	-
1.4 Namų energinio naudingumo klasė	F
1.4.1 Sertifikato nr.	KG-0212-03500
1.4.2 Sertifikato išdavimo data	2019-12-02
1.4.3 Pastato naudingas plotas nurodytas sertifikate	2826,6 m ²
1.4.4 Energijos sąnaudos pastato šildymui nurodytos sertifikate	176,92 kWh/m ² /metus
1.4.5 Pagrindinis pastato šildymui naudojamas šilumos šaltinis	centrinis šildymas
1.5 Užstatytas plotas	701 m ²
1.6 Priskirto žemės sklypo plotas	- m ²
1.7 Atkuriamoji namo vertė (VĮ Registrų centro duomenimis)	- tūkst. Eur

2. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

Eilės nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5
2.1	Bendrieji rodikliai			
2.1.1	butų skaičius	vnt.	50	
2.1.2	butų naudingasis plotas	m ²	2615,4	
2.1.3	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	0	
2.1.4	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis (naudingasis) plotas	m ²	0	

2.1.5	namo naudingasis plotas (3.1.2+3.1.4)	m ²	2615,4	
2.2	Sienos (nurodyti konstrukciją)			
2.2.1	išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kt. angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	2339,00	Plytų mūras
2.2.2	išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,27	STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
2.2.3	cokolio plotas	m ²	385,00	Antžeminė 178,00 Požeminė dalis: 207,00
2.2.4	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,46	STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
2.3	Stogas (nurodyti konstrukciją)			
2.3.1	stogo plotas	m ²	776,00	Sutapdintas
2.3.2	stogo šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
2.4	Langai ir balkonų durys			
2.4.1	langų skaičius, iš jų:	vnt.	165	
2.4.1.1	langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	155	
2.4.2	langų plotas, iš jų:	m ²	422,20	
2.4.2.1	langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	399,46	
2.4.3	balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	vnt	40	
2.4.3.1	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt	34	
2.4.4	balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	60,80	
2.4.4.1	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	51,68	
2.5	Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys:			
2.5.1	langų skaičius, iš jų	vnt	82	
2.5.1.1	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt	82	
2.5.2	langų plotas, iš jų:	m ²	91,74	
2.5.2.1	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	91,74	
2.5.3	lauko durų (laiptinių ir kt.) skaičius	vnt	12	keičiamos durys: įėjimo - 0 vnt., rūsio - 0 vnt., tambūro - 4 vnt.
2.5.4	lauko durų (laiptinių ir kt.) plotas	m ²	26,00	keičiamos durys 8,64 m ²
2.6	Rūsys			
2.6.1	rūsio perdangos plotas	m ²	0	
2.6.2	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	

*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre, kaip atskiras nekilnojamas daiktas.

3. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės - techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eilės nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas *	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktų datos, registracijos numeriai, vykdytojai)
3.1	išorinės sienos	3	Sienų konstrukcija - plytų mūras. Konstrukcija nešiltinta, neapsaugota nuo tiesioginių atmosferos kritulių, drėksta. Sienos suskilinėjusios.	<p>Statinio vizualinės apžiūros aktas Nr.191003-2. 2019.10.03 Apžiūros vadovas Kęstutis Keliuotis, kvalif. atestatas Nr.0212, išd. 2013.08.27., Nr.11610, išd. 2007 10 26.</p>
3.2	pamatai	3	Pamatai betoniniai, tinkuoti, dažyti. Konstrukcija nešiltinta. Nuogrinda aplink pastatą išsikraipiusi, pasvirusi į pastato pusę.	
3.3	stogas	3	Stogas sutapdintas, dengtas rulonine prilydoma danga. Konstrukcija nešiltinta, netenkinami galiojantys šilumos laidumo reikalavimai.	
3.4	butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys	3	Dauguma butų langų ir balkonų durų pakeisti į PVC su stiklo paketais. Likę nepakeisti mediniai, nesandarūs, patiriami šilumos nuostoliai.	
3.5	balkonų ar lodžijų laikančiosios konstrukcijos	3	Balkonų plokštės aptrupėjusios, balkonų aptvėrimai mediniai, dalis balkonų įstiklinti, vyrauja seni mediniai rėmai su paprastu stiklu, keletas balkonų įstiklinta PVC konstrukcijomis su stiklo paketais.	
3.6	rūsio perdanga	3	Rūsysis po pastatu nešildomas, perdanga neapšiltinta.	
3.7	bendrojo naudojimo patalpų langai ir lauko durys	3	Laiptinių ir rūsio langai pakeisti į PVC su stiklo paketais. Laiptinės ir rūsio durys atnaujintos, metalinės. Tambūrų durys senos arba išmontuotos.	
3.8	šildymo sistema	3	Šiluma pastatui tiekama iš centralizuotų miesto tinklų. Pastato šilumos punktas automatizuotas, vamzdynai seni, menkai izoliuoti, sistema nesubalansuota, šildoma netolygiai.	
3.9	karšto vandens sistema	3	Karšto vandens vamzdynai neatnaujinti.	

3.10	vandentiekis	3	Vandentiekio sistema neatnaujinta, vamzdynai seni, uždarojoji armatūra pažeista korozijos.	Statinio vizualinės apžiūros aktas Nr.191003-2. 2019.10.03 Apžiūros vadovas Kęstutis Keliuotis, kvalif. atestatas Nr.0212, išd. 2013.08.27., Nr.11610, išd. 2007 10 26.
3.11	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	3	Nuotekų vamzdynas pasenęs, dėl apnašų galimai sumažėjęs pralaidumas.	
3.12	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas per duris ir langus, pašalinimas per vertikalius oro kanalus.	
3.13	bendrieji elektros ir apšvietimo įrenginiai	3	Elektra pastate neatnaujinta, jungikliai bendrojo naudojimo patalpose seni, laidai netvarkingi.	
3.14	bendrojo naudojimo laiptinės	3	Laiptinių sienos ir lubos suremontuotos, nudažytos, laiptų pakopų betonas ištrupėjęs.	

* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

4. Namų esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

4.1 Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį, 2016 - 2018 metai. Rodikliai nustatomi vadovaujantis Tvarkos aprašo 12 punktu.

3 lentelė

Eilės nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
4.1.1	Skaičiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	KWh/metus	462717
		KWh/m ² /metus	176,92
4.1.2	Namų energinio naudingumo klasė	klasė	F
4.1.3	Faktinės šiluminės energijos sąnaudos namo patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį.	kWh/metus	277 171,49
		kWh/m ² /metus	105,98
4.1.4	4.1.3 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	4 680,00
4.1.5	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam DL.	kWh/dienolaipsniui	59,22

4.2 pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namų esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis.

Šilumos nuostoliai per pastato sienas:	60,13	kWh/m ² /metus
Šilumos nuostoliai per pastato langus:	39,33	kWh/m ² /metus
Šilumos nuostoliai per pastato stogą:	19,67	kWh/m ² /metus
Šilumos nuostoliai per pastato perdangas virš nešildomų rūsių:	12,41	kWh/m ² /metus
Šilumos nuostoliai per išilginius šiluminius tiltelius:	22,21	kWh/m ² /metus
Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris:	1,24	kWh/m ² /metus

5. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Priemonių paketas A

4.1 lentelė

Eilės nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m., vnt., kompl., butas)	Skačiuojamoji kaina, Eur.	Išlaidos, Eur.
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U (W/(m ² K) ir (ar) kiti rodikliai			
1	2	3	4	5	6	7
5.1.	energijos efektyvumą didinančios priemonės					
5.1.1.	šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas					
5.1.1.1.	Keičiamas cirkuliacinis siurblys, šildymo sistemos stovuose pakeičiama uždaroji armatūra. Taip pat numatoma įrengti duomenų kaupiklius ir nuotolinio duomenų nuskaitymo ir perdavimo įrenginius. Šilumos punkto įranga pritaikoma ir suderinama su nauju sumažėjusiu šiluminės energijos poreikiu.			1 kompl.	2 062,63	2 062,63
	cirkuliacinis automatinis siurblys 1 vnt. uždaroji armatūra stovams ir magistralėms 32 vnt.					
5.1.2	šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas) (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)					
5.1.3	Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo - reguliavimo ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Atnaujinami šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai, izoliuojami termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Pakeičiami šildymo sistemos stovai. Vamzdžių tipas, diametras bei kiti parametrai parenkami techninio projekto rengimo metu. Butuose prie stovų montuojami nauji radiatoriai. Butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo termostatiniai ventiliai su termostatinėmis galvutėmis, kurių gamyklinis nustatymas yra 16-28°C. Sistemos įrengimui naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.			1 kompl.	62 512,48	62 512,48
	Balansiniai ventiliai 36 vnt. Magistraliniai vamzdynai 379 m. Stovai 1021 m. Radiatoriai 164 vnt. Termostatiniai ventiliai 164 vnt.					
5.1.3	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas					

	Keičiami magistraliniai vamzdiniai. Karšto vandens ruošimui – dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Magistraliniai vamzdiniai izoliuojami termoizoliaciniais kevalais su folija. Magistraliniai vamzdiniai 190 m.		1 kompl.	4 662,60	4 662,60
5.1.4	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas Išvalomi ir dezinfekuojami natūralaus vėdinimo kanalai, suremontuoti ir atstatyti apgriuvusias kaminėlių dalis, pakeisti vėdinimo groteles. Darbai. 1. Vėdinimo kanalų valymas, dezinfekavimas; 2. Vėdinimo grotelių keitimas; 3. Vėdinimo kanalų remontas virš stogo. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.		50 butų	4 654,00	93,08
5.1.5	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas				
	Šiltinama stogo konstrukcija, įrengiama nauja prilydoma danga. Stogo danga parenkama techninio darbo projekto metu. Atnaujinami ir šiltinami laiptinių stogeliai. Numatomi darbai: ant jau esamos dangos įrengiama nauja stogo danga, parapeto pakėlimas iki reikiamo aukščio, nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas, garo izoliacijos įrengimas, stogo šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas, stogo dangos įrengimas, įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas, prieglaudų aptaisymas, paprapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas, žaibosaugos atstatymas, senų kopėčių ir/ar liukų pakeitimas, antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo. Į bendrą kainą įskaičiuoti visi aukščiau išvardyti darbai, bet neapsiribojant. Apšiltinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.05.01:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimo" keliamus reikalavimus.	$U \leq 0,16$ (W/m ² K)	776,0 m ²	56 601,44	72,94
5.1.6	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą				
	Įrengiamas vėdinamas pastato fasadas. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą. Sienos šiltinamos akmens vata, paviršius padengtas stiklo audiniu ir apsauga nuo vėjo. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U < 0,18$ (W/m ² K). Spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu. Atsparumo smūgiams kategorija turi būti ne mažesnė nei norminė. Keičiamos išorinės palangės. Balkono laikančių konstrukcijų ir saugos aptvarų keitimas. Balkonų vidinių sienų šiltinimo plotas ~ 477 m ² . Techniniame projekte numatomas visų inžinerinių sistemų prijungimo mazgų prie pastato perkėlimas ant naujai formuojamų išorės atitvarų. Į bendrą kainą įskaičiuoti visi aukščiau išvardyti darbai, bet neapsiribojant. Apšiltintų sienų (taip pat ir cokolio) šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" keliamus reikalavimus. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklintus statybos produktus.	$U < 0,20$ (W/m ² K)	2339,0 m ²	243 536,68	104,12
5.1.7	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą				

	<p>Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (įgilinant ne mažiau nei 1,2 m) apšiltinimo ir apdailos darbai. Pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis. Antžeminė apdaila numatoma techninio projekto rengimo metu. Techniniame projekte numatyti visų inžinerinių sistemų prijungimo mazgų prie pastato (elektros kabeliai, dujų vamzdynas ir kt.) perkėlimą ant naujai formuojamų išorės atitvarų. Cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" keliamus reikalavimus. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.</p> <p style="text-align: right;">Antžeminė dalis 178 m². Požeminė dalis 207 m².</p>	U < 0,25 (W/m ² K)	385,0 m ²	36 286,85	94,25
5.1.8	<p>nuogrindos sutvarkymas</p> <p>Sutvarkyti nuogrindą aplink pastatą. Numatomi darbai: dangos išardymas (įskaitant atliekų sutvarkymą); pagrindo sluoksnio įrengimas; vejos bordiūrų įrengimas; pasluoksnio įrengimas; naujos dangos įrengimas.</p>		172,26 m ²	6 597,56	38,30
5.1.9	<p>balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą</p> <p>Įstiklinti balkonus pagal vieningą projektą, pagal poreikį sutvarkyti/įrengti stogelius viršutiniuose aukštuose. Balkonai stiklinami nuo atitvaro iki viršaus. Numatomi darbai: 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 4. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 5. Angokraščių apdaila. Investicijos numatomos butams pagal balkonų plotą, o rengiant techninį projektą jos gali būti tikslinamos. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti bei atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.</p>		246,25 m ²	34 627,68	140,62
5.1.11	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)				
	<p>Pakeisti bendrojo naudojimo patalpų lauko duris naujomis, sandariomis durimis. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,6$ (W/m²K). Darbų sudėtis: 1. senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. spynų ir durų pritraukėjų įrengimas. Įėjimus pritaikyti neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas). Įrengimui naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti bei atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.</p> <p style="text-align: right;">Tambūro durys 4 vnt.</p>	U ≤ 1,4 (W/m ² K)	8,64 m ²	2 369,95	274,30
5.1.12	įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)				
	<p>Suremontuoti įėjimo laiptus. Įėjimus pritaikyti neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas).</p> <p style="text-align: right;">Pandusas 4 vnt.</p>	-	10 m ²	1 259,20	125,92
5.1.13	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais				

	Pakeisti senus butų ir kitų patalpų langus naujais PVC profilių gaminiiais su stiklo paketais. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,3$ (W/m ² K). Darbų sudėtis: senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; palangių išėmimas; naujai montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; vidaus ir lauko palangių įrengimas; sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; angokraščių apdaila. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių. Butų langai 22,74 m ² . Balkonų durys 9,12 m ² .	$U \leq 1,3$ (W/m ² K)	31,86 m ²	5 733,85	179,97
5.1.15	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas) Pakeisti bendrojo naudojimo patalpų elektros instaliaciją nuo įvado iki butų apskaitos spintų. Investicijos skaičiuojamos butų skaičiui 50 vnt.		1 kompl.	5 867,40	5 867,40
	Iš viso (Eur be PVM)			466 772,32	
	PVM			98 022,19	
	Iš viso (Eur su PVM)			564 794,51	
5.2	kitos priemonės				
5.2.1	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas Pakeisti visus šaltojo vandentiekio vamzdynus. Esamas vamzdynas demontuojamas, montuojami nauji vamzdžiai, uždaromoji armatūra, vamzdynų praplovimas, dezinfekcija ir hidraulinis bandymas. Geriamojo vandens magistralinis vamzdynas 189 m.		1 kompl.	4 998,00	4998,00
5.2.2	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas Buitinių nuotekų vamzdžius pakeisti iki artimiausio šulinio. Esamas nuotakynas demontuojamas, montuojami nauji plastikiniai vamzdžiai ir fasoninės dalys, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno, grindų ardymas ir atstatymas, atliekamas hidraulinis bandymas. Buitinių nuotekų vamzdynas 68 m.		1 kompl.	2 585,36	2 585,36
	Iš viso (Eur be PVM)			7 583,36	
	PVM			1 592,51	
	Iš viso (Eur su PVM)			9 175,87	
5.3	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais			1,60	

Eilės nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m., vnt., kompl., butas)	Skaičiuojamoji kaina, Eur.	Įkainis, Eur.
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U (W/(m ² K) ir (ar) kiti rodikliai			
1	2	3	4	5	6	7
5.1.	energijos efektyvumą didinančios priemonės					
5.1.1.	šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas					
5.1.1.1.	Keičiamas cirkuliacinis siurblys, šildymo sistemos stovuose pakeičiama uždaroji armatūra. Taip pat numatoma įrengti duomenų kaupiklius ir nuotolinio duomenų nuskaitymo ir perdavimo įrenginius. Šilumos punkto įranga pritaikoma ir suderinama su nauju sumažėjusiu šiluminės energijos poreikiu.			1 kompl.	2 062,63	2 062,63
	cirkuliacinis automatinis siurblys 1 vnt. uždaroji armatūra stovams ir magistralėms 32 vnt.					
5.1.2	šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas) (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)					
5.1.3	Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo - reguliavimo ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Atnaujinami šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai, izoliuojami termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Pakeičiami šildymo sistemos stovai. Vamzdžių tipas, diametras bei kiti parametrai parenkami techninio projekto rengimo metu. Butuose prie stovų montuojami nauji radiatoriai. Butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo termostatiniai ventiliai su termostatinėmis galvutėmis, kurių gamyklinis nustatymas yra 16-28°C. Sistemos įrengimui naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.			1 kompl.	62 512,48	62 512,48
	Balansiniai ventiliai 36 vnt. Magistraliniai vamzdynai 379 m. Stovai 1021 m. Radiatoriai 164 vnt. Termostatiniai ventiliai 164 vnt.					
5.1.3	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas					

	Keičiami magistraliniai vamzdynai. Karšto vandens ruošimui – dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Magistraliniai vamzdynai izoliuojami termoizoliaciniais kevalais su folija.		1 kompl.	4 662,60	4 662,60
	Magistraliniai vamzdynai 190 m.				
5.1.4	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas Išvalomi ir dezinfekuojami natūralaus vėdinimo kanalai, suremontuoti ir atstatyti apgriuvusias kaminėlių dalis, pakeisti vėdinimo groteles. Darbai. 1. Vėdinimo kanalų valymas, dezinfekavimas; 2. Vėdinimo grotelių keitimas; 3. Vėdinimo kanalų remontas virš stogo. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.		50 butų	4 654,00	93,08
5.1.5	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas Šiltinama stogo konstrukcija, įrengiama nauja prilydoma danga. Stogo danga parenkama techninio darbo projekto metu. Atnaujinami ir šiltinami laiptinių stogeliai. Numatomi darbai: ant jau esamos dangos įrengiama nauja stogo danga, parapeto pakėlimas iki reikiamo aukščio, nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas, garo izoliacijos įrengimas, stogo šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas, stogo dangos įrengimas, įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas, prieglaudų aptaisymas, paprapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas, žaibosaugos atstatymas, senų kopėčių ir/ar liukų pakeitimas, antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo. Į bendrą kainą įskaičiuoti visi aukščiau išvardyti darbai, bet neapsiribojant. Apšiltinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.05.01:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimo" keliamus reikalavimus.	$U \leq 0,15$ (W/m ² K)	776,00 m ²	58 564,72	75,47
5.1.6	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą Įrengiamas vėdinamas pastato fasadas. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą. Sienos šiltinamos akmens vata, paviršius padengtas stiklo audiniu ir apsauga nuo vėjo. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U < 0,18$ (W/m ² K). Spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu. Atsparumo smūgiams kategorija turi būti ne mažesnė nei norminė. Keičiamos išorinės palangės. Balkono laikančių konstrukcijų ir saugos aptvarų keitimas. Balkonų vidinių sienų šiltinimo plotas ~ 477 m ² . Techniniame projekte numatomas visų inžinerinių sistemų prijungimo mazgų prie pastato perkėlimas ant naujai formuojamų išorės atitvarų. Į bendrą kainą įskaičiuoti visi aukščiau išvardyti darbai, bet neapsiribojant. Apšiltintų sienų (taip pat ir cokolio) šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" keliamus reikalavimus. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.	$U < 0,18$ (W/m ² K)	2339,0 m ²	243 536,68	104,12
5.1.7	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą				

	<p>Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (įgilinant ne mažiau nei 1,2 m) apšiltinimo ir apdailos darbai. Pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis. Antžeminė apdaila numatoma techninio projekto rengimo metu. Techniniame projekte numatyti visų inžinerinių sistemų prijungimo mazgų prie pastato (elektros kabeliai, dujų vamzdynas ir kt.) perkėlimą ant naujai formuojamų išorės atitvarų. Cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" keliamus reikalavimus. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.</p> <p style="text-align: right;">Antžeminė dalis 178 m². Požeminė dalis 207 m².</p>						U < 0,22 (W/m ² K)	385,0 m ²	36 286,85	94,25	
5.1.8	nuogrindos sutvarkymas										
	Sutvarkyti nuogrindą aplink pastatą. Numatomi darbai: dangos išardymas (įskaitant atliekų sutvarkymą); pagrindo sluoksnio įrengimas; vejos bordiūrų įrengimas; pasluoksnio įrengimas; naujos dangos įrengimas.							172,26 m ²	6 597,56	38,30	
5.1.9	balkonų ar lodžių istiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos istiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą										
	<p>Įstiklinti balkonus pagal vieningą projektą, pagal poreikį sutvarkyti/įrengti stogelius viršutiniuose aukštuose. Balkonai stiklinami nuo atitvaro iki viršaus. Numatomi darbai: 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 4. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 5. Angokraščių apdaila. Investicijos numatomos butams pagal balkonų plotą, o rengiant techninį projektą jos gali būti tikslinamos. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti bei atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.</p>							246,3 m ²	34 627,68	140,62	
5.1.10	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)										
	<p>Pakeisti bendrojo naudojimo patalpų lauko duris naujomis, sandariomis durimis. Durims montuojami durų pritraukikliai. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,5$ (W/m²K). Darbų sudėtis: 1. senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. spynų ir durų pritraukėjų įrengimas. Įrengimui naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti bei atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių.</p> <p style="text-align: right;">Tambūro durys 4 vnt.</p>							U ≤ 1,4 (W/m ² K)	8,64 m ²	2 369,95	274,30
5.1.11	įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)										
	Suremontuoti įėjimo laiptus. Įėjimus pritaikyti neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas).								10,0 m ²	1 259,20	125,92
	Pandusas 4 vnt.										

5.1.12	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais				
	Pakeisti senus butų ir kitų patalpų langus naujais PVC profilių gaminiiais su stiklo paketais. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,3$ (W/m ² K). Darbų sudėtis: senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; palangių išėmimas; naujai montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; vidaus ir lauko palangių įrengimas; sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; angokraščių apdaila. Naudojamos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti ir atitikti STR ir gamintojų reikalavimus, darbai atliekami laikantis atitinkamų taisyklių. Butų langai 22,74 m ² . Balkonų durys 9,12 m ² .	$U \leq 1,3$ (W/m ² K)	31,86 m ²	5 733,85	179,97
5.1.13	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)				
	Pakeisti bendrojo naudojimo patalpų elektros instaliaciją nuo įvado iki butų apskaitos spintų. Investicijos skaičiuojamos butų skaičiui 50 vnt.		1 kompl.	5 867,40	5 867,40
	Iš viso (Eur be PVM)			468 735,60	
	PVM			98 434,48	
	Iš viso (Eur su PVM)			567 170,08	
5.2	kitos priemonės				
5.2.1	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas				
	Pakeisti visus šaltojo vandentiekio vamzdynus. Esamas vamzdynas demontuojamas, montuojami nauji vamzdžiai, uždaroji armatūra, vamzdynų praplovimas, dezinfekcija ir hidraulinis bandymas. Geriamojo vandens magistralinis vamzdynas 120 m.		1 kompl.	4 998,00	4998,00
5.2.2	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas				
	Buitinių nuotekų vamzdžius pakeisti iki artimiausio šulinio. Esamas nuotakynas demontuojamas, montuojami nauji plastikiniai vamzdžiai ir fasoninės dalys, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno, grindų ardymas ir atstatymas, atliekamas hidraulinis bandymas. Buitinių nuotekų magistralinis vamzdynas 68 m.		1 kompl.	2 585,36	2585,36
	Iš viso (Eur be PVM)			7 583,36	
	PVM			1 592,51	
	Iš viso (Eur su PVM)			9 175,87	
5.3	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais			1,59	

6. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Priemonių paketas A

5.1 lentelė

Eilės nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis	
			Esama padėtis	Planuojama
1	2	3	4	5
6.1	Pastato energinio naudingumo klasė	klasė	F	C
6.2	skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/metus	759591	273283
	Sąnaudos šildymui		176,92	62,35
	Sąnaudos karštam vandeniui ruošti	kWh/m ² /metus	113,51	42,14
6.2.1	Išorės sienų šiltinimas iš išorės.		60,13	6,91
6.2.2	Stogo šiltinimas.		19,67	2,92
6.2.3	Ilginiai šiluminiai tilteliai		22,21	11,09
6.2.4	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus		39,33	21,23
6.2.5	Bendrojo naudojimo patalpose esančių lauko durų keitimas įskaitant susijusius apdailos darbus		1,24	0,91
6.3	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	procentais		64,76
6.4	Išmetamo ŠESD (CO ²) kiekio sumažėjimas	tonų/metus		69,82
PROJEKTO PIRMOJO ETAPO RODIKLIAI*				
6.5	pastato energinio naudingumo klasė, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	klasė	-	-
6.6	skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	procentais	-	-

Priemonių paketas B

5.2 lentelė

Eilės nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis	
			Esama padėtis	Planuojama
1	2	3	4	5
6.1	Pastato energinio naudingumo klasė	klasė	F	B
6.2	Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/metus	759591	262900
	Sąnaudos šildymui		176,92	59,23
	Sąnaudos karštam vandeniui ruošti	kWh/m ² /metus	113,51	41,29
6.2.1	Išorės sienų šiltinimas iš išorės.		60,13	6,55
6.2.2	Stogo šiltinimas.		19,67	2,77
6.2.3	Ilginiai šiluminiai tilteliai		22,21	10,53
6.2.4	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus		39,33	20,17
6.2.5	Bendrojo naudojimo patalpose esančių lauko durų keitimas įskaitant susijusius apdailos darbus		1,24	0,86
6.3	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	procentais		66,52
6.4	Išmetamo ŠESD (CO ²) kiekio sumažėjimas	tonų/metus		71,72
PROJEKTO PIRMOJO ETAPO RODIKLIAI*				
6.5	pastato energinio naudingumo klasė, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	klasė	-	-
6.6	skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	procentais	-	-

7. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Priemonių paketas A

6.1 lentelė

Eilės nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, Eur	Santykinė kaina, Eur/m ²
1	2	3	4
8.1	Statybos darbai, iš viso:	573 970,37	219,46
8.1.1	Iš jų: statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	564 794,51	215,95
8.2	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	40 177,92	15,36
8.3	Statybos techninė priežiūra	11 479,40	4,39
8.4	Projekto administravimas	11076,22	4,24
Galutinė suma:		636 703,91	243,45

Priemonių paketas B

6.2 lentelė

Eilės nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, Eur	Santykinė kaina, Eur/m ²
1	2	3	4
8.1	Statybos darbai, iš viso:	576 345,94	220,37
8.1.1	Iš jų: statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	567 170,08	216,86
8.2	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	40 344,21	15,43
8.3	Statybos techninė priežiūra	11 526,91	4,41
8.4	Projekto administravimas	11 076,22	4,24
Galutinė suma:		639 293,28	244,45

PASTABA:

1. Projekto parengimo kaina - 7% nuo statybos darbų kainos.
2. Statybos techninės priežiūros kaina - 2% nuo statybos darbų kainos.
3. Projekto administravimo kaina - 3,50 Eur/m² + PVM.

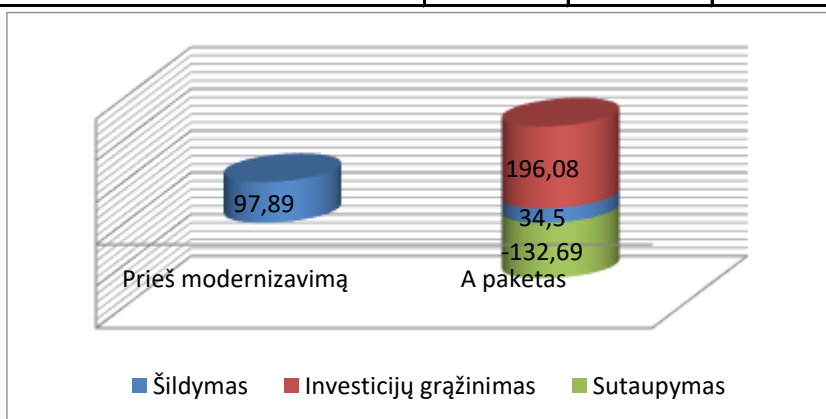
LRV 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimas Nr. 1725

8. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

Priemonių paketas A

7.1 lentelė

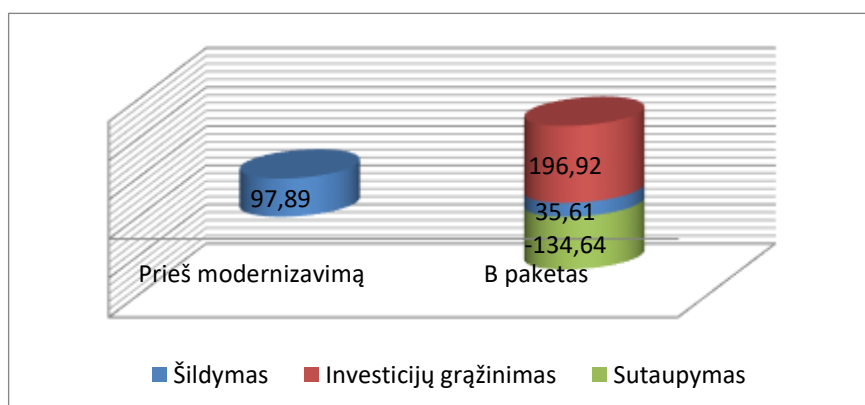
Eilės nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1	pagal suvestinę kainą	metais	37,93	
9.1.2	atėmus valstybės paramą	metais	25,72	
9.2	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1	pagal suminę kainą	metais	37,32	
9.2.2	atėmus valstybės paramą	metais	25,11	



Priemonių paketas B

7.2 lentelė

Eilės nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1	pagal suvestinę kainą	metais	37,08	
9.1.2	atėmus valstybės paramą	metais	25,14	
9.2	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1	pagal suminę kainą	metais	36,49	
9.2.2	atėmus valstybės paramą	metais	24,55	



Pastabos:

Šildymo sąnaudos "prieš modernizavimą", t.y. faktinės šildymo sąnaudos perskaičiuotos norminiams metams.

Investicijų grąžinimas = $I / 20 / S / K \times P_n$, kur:

I - investicijų suma, Eur;

20 - projekto įgyvendinimo laikotarpis, metais;

S - naudingasis pastato plotas, m²;

K - šildymo kaina, Eur/kWh;

P_n - palūkanų norma (anuiteto metodu).

9. Projekto finansavimo planas

Priemonių paketas A

8.1 lentelė

Eilės nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos	
1	2	3	4	5
11.1	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
11.1.2	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	573970,37	90,15	
11.1.3	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	62733,54	9,85	
11.1.4	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0	0	
	Iš viso:	636703,91	100	
11.2	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	40177,92	100	Numatoma projekto vykdymo trukmė 24 mėn.
11.2.2	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11479,4	100	
11.2.3	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas *	11076,22	100	
11.2.4	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	169438,35	30	proc.
11.2.4.2	papildoma valstybės parama, kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainos	15377,7	10	proc.
11.2.4.2.1	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	1185,72	7,71	proc.
11.2.4.2.2	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinčius ventilius	14191,98	92,29	proc.

Pastaba. Į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

Priemonių paketas B

8.2 lentelė

Eilės nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos	
1	2	3	4	5
11.1	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
11.1.2	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	576345,94	90,15	
11.1.3	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	62947,34	9,85	
11.1.4	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0	0	
	Iš viso:	639293,28	100	
11.2	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	40344,21	100	Numatoma projekto vykdymo trukmė 24 mėn.
11.2.2	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11526,91	100	
11.2.3	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas*	11076,22	100	
11.2.4	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	170151,02	30	proc.
11.2.4.2	papildoma valstybės parama, kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainos	15377,70	10	proc.
11.2.4.2.1	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	1185,72	7,71	proc.
11.2.4.2.2	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinčius ventilius	14191,98	92,29	proc.

Pastaba. Į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

10. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

Priemonių paketas A

9.1 lentelė

Eilės nr.	Buto ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendras) plotas m ²	Investicijų suma, Eur				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	Iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Butai									
12.1	1	57,89	11420,34	1412,25	203,10	13035,69	4199,17	8836,52	0,85	
12.2	2	70,97	14000,72	995,38	248,99	15245,09	4907,13	10337,96	0,81	
12.3	3	57,68	11378,91	1412,25	202,36	12993,53	4185,61	8807,92	0,85	
12.4	4	71,44	14093,44	995,38	250,64	15339,46	4937,47	10401,99	0,81	
12.5	5	58,64	11568,30	1412,25	205,73	13186,28	4247,59	8938,69	0,85	
12.6	6	71,08	14022,42	1766,25	249,38	16038,04	5166,48	10871,56	0,85	
12.7	7	59,02	11643,26	2899,55	207,07	14749,88	4758,80	9991,08	0,94	
12.8	8	72,47	14296,63	995,38	254,25	15546,27	5003,96	10542,31	0,81	
12.9	9	59,00	11639,32	1412,25	207,00	13258,56	4270,83	8987,73	0,84	
12.10	10	70,02	13813,30	995,38	245,66	15054,34	4845,80	10208,54	0,81	
12.11	11	50,11	9885,53	1766,25	175,81	11827,58	3812,78	8014,80	0,89	
12.12	12	28,63	5648,03	0,00	100,45	5748,47	1848,19	3900,28	0,76	
12.13	13	52,17	10291,92	1766,25	183,03	12241,20	3945,76	8295,44	0,88	
12.14	14	50,74	10009,81	995,38	178,02	11183,21	3601,20	7582,01	0,83	
12.15	15	28,53	5628,30	0,00	100,09	5728,39	1841,73	3886,66	0,76	
12.16	16	50,69	9999,95	995,38	177,84	11173,17	3597,97	7575,20	0,83	
12.17	17	51,12	10084,78	995,38	179,35	11259,51	3625,73	7633,78	0,83	
12.18	18	28,85	5691,43	0,00	101,22	5792,65	1862,39	3930,26	0,76	
12.19	19	51,51	10161,72	995,38	180,72	11337,81	3650,90	7686,91	0,83	
12.20	20	51,40	10140,02	995,38	180,33	11315,73	3643,80	7671,93	0,83	
12.21	21	29,22	5764,42	0,00	102,52	5866,94	1886,27	3980,67	0,76	

12.22	22	50,89	10039,40	995,38	178,54	11213,33	3610,88	7602,45	0,83	
12.23	23	50,79	10019,68	995,38	178,19	11193,25	3604,42	7588,83	0,83	
12.24	24	28,70	5661,84	0,00	100,69	5762,53	1852,71	3909,82	0,76	
12.25	25	51,18	10096,61	995,38	179,56	11271,55	3629,60	7641,95	0,83	
12.26	26	50,12	9887,50	995,38	175,84	11058,72	3561,17	7497,55	0,83	
12.27	27	28,68	5657,89	0,00	100,62	5758,51	1851,42	3907,09	0,76	
12.28	28	49,84	9832,26	995,38	174,86	11002,50	3543,10	7459,40	0,83	
12.29	29	51,43	10145,93	995,38	180,44	11321,75	3645,74	7676,01	0,83	
12.30	30	29,59	5837,41	0,00	103,81	5941,23	1910,16	4031,07	0,76	
12.31	31	50,86	10033,49	995,38	178,44	11207,30	3608,94	7598,36	0,83	
12.32	32	50,60	9982,19	995,38	177,52	11155,10	3592,16	7562,94	0,83	
12.33	33	29,31	5782,18	0,00	102,83	5885,01	1892,08	3992,93	0,76	
12.34	34	50,76	10013,76	1766,25	178,09	11958,09	3854,74	8103,35	0,89	
12.35	35	51,93	10244,57	995,38	182,19	11422,14	3678,02	7744,12	0,83	
12.36	36	29,29	5778,23	0,00	102,76	5880,99	1890,79	3990,20	0,76	
12.37	37	51,11	10082,81	995,38	179,31	11257,50	3625,08	7632,42	0,83	
12.38	38	51,28	10116,34	995,38	179,91	11291,63	3636,06	7655,57	0,83	
12.39	39	28,69	5659,86	0,00	100,66	5760,52	1852,06	3908,46	0,76	
12.40	40	50,82	10025,59	2151,69	178,30	12355,58	3984,74	8370,84	0,91	
12.41	41	64,93	12809,17	995,38	227,80	14032,35	4517,22	9515,13	0,81	
12.42	42	67,03	13223,45	1766,25	235,17	15224,87	4905,03	10319,84	0,85	
12.43	43	65,73	12966,99	995,38	230,61	14192,98	4568,86	9624,12	0,81	
12.44	44	65,56	12933,45	995,38	230,01	14158,84	4557,89	9600,95	0,81	
12.45	45	65,84	12988,69	995,38	230,99	14215,06	4575,97	9639,09	0,81	
12.46	46	66,64	13146,51	995,38	233,80	14375,69	4627,61	9748,08	0,81	
12.47	47	65,16	12854,54	995,38	228,61	14078,53	4532,07	9546,46	0,81	
12.48	48	65,56	12933,45	1435,26	230,01	14598,72	4701,83	9896,89	0,84	
12.49	49	65,80	12980,80	995,38	230,85	14207,03	4573,38	9633,65	0,81	
12.50	50	66,10	13039,98	995,38	231,91	14267,27	4592,75	9674,52	0,81	
		2615,40	515957,12	48837,39	9175,87	573970,37	184816,04	389154,33		

PASTABOS:

1. Individualias investicijas sudaro butų ar kitų patalpų langų keitimas, balkonų/lodžijų stiklinimas, vėdinimo sistemos ir kt kai priemonės diegiamos konkrečioms patalpoms.
2. Jei preliminarus mėnesinės įmokos dydis viršija didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydį, tvirtinant investicijų planą turi būti gautas to buto savininko raštiškas sutikimas.
3. Preliminarus mėnesinės įmokos dydis apskaičiuotas įvertinant 3 proc. metines palūkanas ir 240 mėn. kredito terminą.

Priemonių paketas B

9.2 lentelė

Eilės nr.	Buto ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendras) plotas m ²	Investicijų suma, Eur				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	Iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Butai									
12.1	1	57,89	11472,92	1412,25	203,10	13088,27	4214,91	8873,36	0,85	
12.2	2	70,97	14065,18	995,38	248,99	15309,55	4926,51	10383,04	0,81	
12.3	3	57,68	11431,30	1412,25	202,36	13045,92	4201,29	8844,63	0,85	
12.4	4	71,44	14158,33	995,38	250,64	15404,35	4956,97	10447,38	0,81	
12.5	5	58,64	11621,56	1412,25	205,73	13239,54	4263,53	8976,01	0,85	
12.6	6	71,08	14086,98	1766,25	249,38	16102,61	5185,80	10916,81	0,85	
12.7	7	59,02	11696,87	2899,55	207,07	14803,49	4774,68	10028,81	0,94	
12.8	8	72,47	14362,46	995,38	254,25	15612,09	5023,75	10588,34	0,81	
12.9	9	59,00	11692,91	1412,25	207,00	13312,15	4286,87	9025,28	0,85	
12.10	10	70,02	13876,90	995,38	245,66	15117,94	4864,92	10253,02	0,81	
12.11	11	50,11	9931,04	1766,25	175,81	11873,10	3826,34	8046,76	0,89	
12.12	12	28,63	5674,03	0,00	100,45	5774,48	1856,05	3918,43	0,76	
12.13	13	52,17	10339,30	1766,25	183,03	12288,59	3959,88	8328,71	0,89	
12.14	14	50,74	10055,90	995,38	178,02	11229,30	3615,02	7614,28	0,83	
12.15	15	28,53	5654,21	0,00	100,09	5754,31	1849,57	3904,74	0,76	
12.16	16	50,69	10045,99	995,38	177,84	11219,21	3611,78	7607,43	0,83	
12.17	17	51,12	10131,21	995,38	179,35	11305,94	3639,65	7666,29	0,83	
12.18	18	28,85	5717,63	0,00	101,22	5818,85	1870,31	3948,54	0,76	
12.19	19	51,51	10208,50	995,38	180,72	11384,60	3664,94	7719,66	0,83	
12.20	20	51,40	10186,70	995,38	180,33	11362,41	3657,80	7704,61	0,83	
12.21	21	29,22	5790,96	0,00	102,52	5893,48	1894,30	3999,18	0,76	
12.22	22	50,89	10085,63	995,38	178,54	11259,55	3624,74	7634,81	0,83	
12.23	23	50,79	10065,81	995,38	178,19	11239,38	3618,26	7621,12	0,83	
12.24	24	28,70	5687,91	0,00	100,69	5788,60	1860,59	3928,01	0,76	

12.25	25	51,18	10143,10	995,38	179,56	11318,04	3643,54	7674,50	0,83	
12.26	26	50,12	9933,03	995,38	175,84	11104,25	3574,82	7529,43	0,83	
12.27	27	28,68	5683,94	0,00	100,62	5784,56	1859,29	3925,27	0,76	
12.28	28	49,84	9877,53	995,38	174,86	11047,77	3556,67	7491,10	0,83	
12.29	29	51,43	10192,65	995,38	180,44	11368,46	3659,75	7708,71	0,83	
12.30	30	29,59	5864,29	0,00	103,81	5968,10	1918,29	4049,81	0,76	
12.31	31	50,86	10079,68	995,38	178,44	11253,50	3622,80	7630,70	0,83	
12.32	32	50,60	10028,15	995,38	177,52	11201,06	3605,94	7595,12	0,83	
12.33	33	29,31	5808,80	0,00	102,83	5911,63	1900,13	4011,50	0,76	
12.34	34	50,76	10059,86	1766,25	178,09	12004,20	3868,48	8135,72	0,89	
12.35	35	51,93	10291,74	995,38	182,19	11469,31	3692,16	7777,15	0,83	
12.36	36	29,29	5804,83	0,00	102,76	5907,60	1898,84	4008,76	0,76	
12.37	37	51,11	10129,23	995,38	179,31	11303,92	3639,00	7664,92	0,83	
12.38	38	51,28	10162,92	995,38	179,91	11338,21	3650,03	7688,18	0,83	
12.39	39	28,69	5685,92	0,00	100,66	5786,58	1859,94	3926,64	0,76	
12.40	40	50,82	10071,75	2151,69	178,30	12401,74	3998,45	8403,29	0,92	
12.41	41	64,93	12868,14	995,38	227,80	14091,32	4534,94	9556,38	0,82	
12.42	42	67,03	13284,33	1766,25	235,17	15285,75	4923,24	10362,51	0,86	
12.43	43	65,73	13026,69	995,38	230,61	14252,68	4586,80	9665,88	0,82	
12.44	44	65,56	12993,00	995,38	230,01	14218,39	4575,78	9642,61	0,82	
12.45	45	65,84	13048,49	995,38	230,99	14274,86	4593,93	9680,93	0,82	
12.46	46	66,64	13207,04	995,38	233,80	14436,22	4645,80	9790,42	0,81	
12.47	47	65,16	12913,73	995,38	228,61	14137,71	4549,85	9587,86	0,82	
12.48	48	65,56	12993,00	1435,26	230,01	14658,27	4719,67	9938,60	0,84	
12.49	49	65,80	13040,56	995,38	230,85	14266,80	4591,34	9675,46	0,82	
12.50	50	66,10	13100,02	995,38	231,91	14327,30	4610,79	9716,51	0,82	
	Viso:	2615,40	518332,69	48837,39	9175,87	576345,94	185528,73	390817,21		

PASTABOS:

1. Individualias investicijas sudaro butų ar kitų patalpų langų keitimas, balkonų/lodžių stiklinimas, vėdinimo sistemos ir kt kai priemonės diegiamos konkrečioms patalpoms.
2. Jei preliminarus mėnesinės įmokos dydis viršija didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydį, tvirtinant investicijų planą turi būti gautas to buto savininko raštiškas sutikimas.
3. Preliminarus mėnesinės įmokos dydis apskaičiuotas įvertinant 3 proc. metines palūkanas ir 240 mėn. kredito terminą.

11. Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydis:

Didžiausia mėnesinė įmoka, tenkanti buto naudingojo ploto arba kitų patalpų bendrojo ploto vienam kvadratiniam metrui Eur/m²/mėn. (apskaičiuojama pagal formulę, nustatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651) 2.4 punkte).

apskaičiuojama pagal formulę:

$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_a$, kur:

I – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmokos didžiausias dydis (Eur/m²/mėn.);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/m²/metus);

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/m²/metus);

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh);

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

K_p – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos įvertinimo paklaidos koeficientas - 1,9.

K_a – koeficientas taikomas, kai įgyvendinant projektą įrengiami atsinaujinantys energijos šaltiniai (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) – 1.3.

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis - 1,2

A paketas	13.1 Neįvertinant skolinimosi techniniam projektui ir techninei priežiūrai	1,10	Eur/m ² /mėn.
	13.2 Įvertinant skolinimosi techniniam projektui ir techninei priežiūrai	1,21	

B paketas	13.1 Neįvertinant skolinimosi techniniam projektui ir techninei priežiūrai	1,13	Eur/m ² /mėn.
	13.2 Įvertinant skolinimosi techniniam projektui ir techninei priežiūrai	1,24	

PASTABA:

Skaičiavimuose naudojama šilumos kaina - 0,0505 Eur/kWh

12. Preliminarus kredito gražinimo terminas : 240 mėnesiais (20.0 metų);

Išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (toliau – ŠESD) (CO₂ ekv.) kiekio sumažinimo skaičiavimas šiluminės energijos sutaupymo atveju

Metinis šiluminės energijos suvartojimo sumažinimas (sutaupymas)	MWh/metus	(A)	114,57
Taršos faktoriaus reikšmė	t CO ₂ ekv./MWh	(B) ¹	0,233
Metinis ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv./metus	(C) = (A) x (B)	69,82
Projekto vertinamasis laikotarpis	metais	(D) ²	25
Bendras išmetamų ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv.	(E) = (C) x (D)	1745,5

Išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO₂ ekv.) kiekio sumažinimo skaičiavimas elektros energijos sutaupymo atveju

Metinis elektros energijos suvartojimo sumažinimas (sutaupymas)	MWh/metus	(A)	10,94
Taršos faktoriaus reikšmė	t CO ₂ ekv./MWh	(B) ¹	0,707
Metinis ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv./metus	(C) = (A) x (B)	7,73
Projekto vertinamasis laikotarpis	metais	(D) ²	25
Bendras išmetamų ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv.	(E) = (C) x (D)	193,25

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0212-03500

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 7397-0002-1014

Pastato adresas: Laisvės g. 10, Rokiškis, Rokiškio r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Kiti gyvenamieji pastatai (namai)

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2826,60

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2826,60

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A+++ klasė yra laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą.
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	253,32
Atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	188,60
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,93
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	176,92
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	5,19
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	113,51
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	31,85
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	13,50
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	42,42

Sertifikavimo eksperto pastabos:

Sertifikato išdavimo data:	2019-12-02	Sertifikato galiojimo terminas:	2029-12-02
----------------------------	------------	---------------------------------	------------

199058

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Kęstutis Keliuotis

Atestato
Nr.0212

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0212-03500

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 7397-0002-1014

Pastato adresas: Laisvės g. 10, Rokiškis, Rokiškio r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Kiti gyvenamieji pastatai (namai)

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2826,60

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2826,60

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:

F

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:

Norminės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² metai):			201,40
Atskaitinės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² metai):			279,62
Skačiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² metai):			253,32
Skačiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² metai):			188,60
Skačiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			0,93
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skačiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	76,52	106,48	109,69
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	-	-	111,46
Šiluminės energijos, kWh/(m ² metai):	58,86	82,61	176,92
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėdinti:	Norminės	Atskaitinės	Skačiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	0	0	4,26
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	-	-	1,49
Šiluminės energijos, kWh/(m ² metai):	0	0	5,19
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skačiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	55,87	102,14	70,37
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² metai):	-	-	71,51
Šiluminės energijos, kWh/(m ² metai):	42,98	66,33	113,51
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skačiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² metai):	69,00	69,00	73,26
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² metai):	-	-	5,63
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² metai):	30,00	30,00	31,85
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² metai):	13,50	13,50	13,50
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:			Šildomi plotai, m ² :
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			2826,60
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų orų šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orų šaldančių įrenginių tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			2826,60
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m ² metai):			42,42
Pastato (jo dalies) sandarumo skaičiavimo duomenys, kartai per valandą:			2,72
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:			www.betalt.lt www.atnaujinkbusta.lt www.ena.lt

Sertifikato išdavimo data

2019-12-02

Sertifikato galiojimo terminas:

2029-12-02

Sertifikatą išdavė
ekspertas



Kęstutis Keliuotis

Atestato
Nr.0212

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. KG-0212-03500

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² -metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	60,13
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	19,67
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	12,41
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	39,33
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	1,24
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	22,21
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	21,93
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	50,30
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	73,17
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	76,23
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	31,85
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	13,50
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	113,51
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	176,92
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	5,19

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas



Kęstutis Keliuotis

Atestato
Nr.0212

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. KG-0212-03500

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniam metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m ² ·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	53,15	0,30
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	16,94	0,10
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūšio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūšių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	8,70	0,05
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	21,97	0,12
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,58	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	70,53	0,40
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	21,23	0,12
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	118,05	0,67

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas



Kęstutis Keliuotis

Atestato Nr. 0212







Literatūra:

1. Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimu Nr. 1725 (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651, Nr. 164-7823);
2. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 (Žin., 2009, Nr. 136-5963; 2011, Nr. 139-6563);
3. Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 (Žin., 2004, Nr. 143-5232; 2012, Nr. 1-1);
4. Kaupiamojo įnašo daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti) apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 9 d. įsakymu Nr. D1-186 (Žin., 2010, Nr. 31-1452);
5. STR 1.12.06: 2002 “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”;
6. STR 2.01.01 (1): 2005 “Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis pastovumas ir patvarumas”;
7. STR 2.01.01 (2): 1999 “Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga” ;
8. STR 2.01.01 (3): 1999 “Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”.
9. STR 2.01.01 (4): 2008 “Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga”;
10. STR 2.01.01 (5): 2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”;
11. STR 2.01.01 (6): 2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”;
12. STR 2.01.03:2003 “Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių – techninių dydžių, deklaruojamos ir projektinės vertės”;
13. STR 2.01.04: 2004 “Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai”;
14. STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“;
15. RSN 27-01 “Statinių ir jų dalių gyvavimo skaičiuojamosios trukmės įvertinimas”;
16. STR 1.05.06: 2010 “Statinio projektavimas”.
17. PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ SKAIČIUOJAMŲJŲ KAINŲ REKOMENDACIJOS XI, pagal 2019 m. kovo mėn. statybos resursų skaičiuojamąsias kainas. Vilnius, 2019, UAB „SISTELA“.
18. STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
19. SUSTAMBINTI STATYBOS DARBŲ KAINŲ APSKAIČIAVIMAI. XXXIV. Pagal 2019 m. kovo mėn. skaičiuojamąsias resursų rinkos kainas. Vilnius, 2019, UAB „Sistela“.
20. DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2009 M.LAPKRIČIO 10 D.ĮSAKYMO NR. D1-677 „DĖL DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTO RENGIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO. 2014 m. balandžio 18 d. Nr.D1-365.
21. DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOMS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO" PAKEITIMO. 2014 m. gruodžio 23 d. Nr. 1505.
22. STATYBOS RESURSŲ SKAIČIUOJAMOSIOS RINKOS KAINOS, pagal 2019 m. kovo mėn. darbo, medžiagų, gaminių, mašinų ir mechanizmų eksploatacijos rinkos kainas. Vilnius, 2019, UAB „Sistela" ir įkainiais, skelbiamais VŠĮ CPO LT svetainėje.
23. DARBO, MEDŽIAGŲ IR MECHANIZMŲ ŠAŅAUDŲ STATYBOJE NORMATYVAI, RINKINYS R63P Pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbai, (Pastatų inžinerinės sistemos). Vilnius, 2016, UAB „Sistela"
24. DARBO, MEDŽIAGŲ IR MECHANIZMŲ ŠAŅAUDŲ STATYBOJE NORMATYVAI, RINKINYS R62P Pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbai. Vilnius, 2016, UAB „Sistela"

1 paketas

BUTAS	Plotas	Langai	Balkonai			Viso
1	57,89	0,00	1412,25	0,00	0,00	1412,25
2	70,97	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
3	57,68	0,00	1412,25	0,00	0,00	1412,25
4	71,44	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
5	58,64	0,00	1412,25	0,00	0,00	1412,25
6	71,08	770,87	995,38	0,00	0,00	1766,25
7	59,02	1487,30	1412,25	0,00	0,00	2899,55
8	72,47	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
9	59	0,00	1412,25	0,00	0,00	1412,25
10	70,02	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
11	50,11	770,87	995,38	0,00	0,00	1766,25
12	28,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	52,17	770,87	995,38	0,00	0,00	1766,25
14	50,74	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
15	28,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	50,69	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
17	51,12	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
18	28,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	51,51	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
20	51,4	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
21	29,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	50,89	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
23	50,79	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
24	28,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	51,18	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
26	50,12	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
27	28,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	49,84	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
29	51,43	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
30	29,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	50,86	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38

2 paketas

BUTAS	Plotas	Langai	Balkonai	Vėdinimas			Viso
1	57,89	0,00	1412,25	0,00	0,00	0,00	1412,25
2	70,97	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
3	57,68	0,00	1412,25	0,00	0,00	0,00	1412,25
4	71,44	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
5	58,64	0,00	1412,25	0,00	0,00	0,00	1412,25
6	71,08	770,87	995,38	0,00	0,00	0,00	1766,25
7	59,02	1487,30	1412,25	0,00	0,00	0,00	2899,55
8	72,47	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
9	59	0,00	1412,25	0,00	0,00	0,00	1412,25
10	70,02	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
11	50,11	770,87	995,38	0,00	0,00	0,00	1766,25
12	28,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	52,17	770,87	995,38	0,00	0,00	0,00	1766,25
14	50,74	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
15	28,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	50,69	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
17	51,12	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
18	28,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	51,51	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
20	51,4	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
21	29,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	50,89	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
23	50,79	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
24	28,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	51,18	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
26	50,12	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
27	28,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	49,84	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
29	51,43	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
30	29,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	50,86	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38

32	50,6	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
33	29,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	50,76	770,87	995,38	0,00	0,00	1766,25
35	51,93	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
36	29,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	51,11	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
38	51,28	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
39	28,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	50,82	1156,31	995,38	0,00	0,00	2151,69
41	64,93	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
42	67,03	770,87	995,38	0,00	0,00	1766,25
43	65,73	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
44	65,56	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
45	65,84	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
46	66,64	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
47	65,16	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
48	65,56	439,88	995,38	0,00	0,00	1435,26
49	65,8	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
50	66,1	0,00	995,38	0,00	0,00	995,38
	2615,4	6937,84	41899,55	0	0	48837,39

32	50,6	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
33	29,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	50,76	770,87	995,38	0,00	0,00	0,00	1766,25
35	51,93	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
36	29,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	51,11	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
38	51,28	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
39	28,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	50,82	1156,31	995,38	0,00	0,00	0,00	2151,69
41	64,93	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
42	67,03	770,87	995,38	0,00	0,00	0,00	1766,25
43	65,73	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
44	65,56	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
45	65,84	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
46	66,64	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
47	65,16	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
48	65,56	439,88	995,38	0,00	0,00	0,00	1435,26
49	65,8	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
50	66,1	0,00	995,38	0,00	0,00	0,00	995,38
	2615,4	6937,84	41899,55	0	0	0	48837,39